

## ¿Qué es un presupuesto?

En pocas palabras, un presupuesto es una lista detallada de sus ingresos y gastos.

## Beneficios de crear y mantener un presupuesto

- Llevar una contabilidad precisa de sus finanzas le ayudará a controlar el destino de su dinero.
- Un presupuesto le ayuda a centrarse en sus metas financieras y a planificar grandes compras como una casa o un automóvil.
- Reservar dinero para emergencias le ayudará a aliviar la angustia de las emergencias inesperadas.



Un buen punto de partida es mantener el Plan de gastos y ahorros que usted creó cuando tomó la clase gratuita de Virginia Housing para compradores de vivienda por primera vez. Descargue un ejemplar en blanco del plan en [VirginiaHousing.com/SpendingAndSavingsPlan](http://VirginiaHousing.com/SpendingAndSavingsPlan).

## Plan de gastos y ahorros de Virginia Housing

Ejemplo de hoja de cálculo del Plan de gastos y ahorros

- Los ingresos son dinero que se recibe de forma regular. Debe incluir todos los ingresos procedentes de fuentes documentadas, como cheques de pago o pagos por servicios que usted preste.
- Los gastos son la cantidad que usted gasta en algo. Hay tres tipos de gastos: fijos, flexibles y por deudas.

Tres tipos de gastos

- Los **gastos fijos** son regulares y esperados. Algunos ejemplos son el pago de la hipoteca, el cuidado infantil y la factura de los servicios públicos.
- Los **gastos por deudas** son obligaciones crediticias que normalmente se pagan mensualmente. Por ejemplo, los pagos efectuados a deudas de tarjetas de crédito, los préstamos para vehículos y los préstamos estudiantiles.
- Los **gastos flexibles** varían en función de la cantidad y no siempre se producen con regularidad. Algunos ejemplos son las facturas de la compra de los comestibles, la ropa, el material escolar, la gasolina del automóvil y las cosas que usted hace por diversión.

